

# FORMULIR PERMOHONAN IJIN USAHA HOTEL & PENGINAPAN

(Mohon diisi dengan jelas menggunakan huruf cetak atau diketik)

Banyuwangi, .....

Kepada

Yth. Bupati Banyuwangi

c.q Kepala Badan Pelayanan Perizinan

Terpadu Kabupaten Banyuwangi

di-

Perihal : **Permohonan ijin Usaha Hotel**

**BANYUWANGI**

Dengan hormat,

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : .....

Tempat & Tanggal Lahir : .....

Pekerjaan / Jabatan : .....

Alamat Rumah : .....

Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Banyuwangi Nomor : 42 Tahun 2002 tentang Retribusi Izin Usaha Hotel, dengan ini mengajukan permohonan ijin Usaha Hotel untuk dan atas nama :

Nama Usaha : .....

Lokasi Usaha : .....

Untuk melengkapai permohonan tersebut, bersama kami sampaikan pula lampiran-lampiran sesuai dengan syarat-syarat serta petunjuk untuk mengajukan permohonan antara lain :

1. Fotocopy KTP pemilik / penganggung jawab yang masih berlaku;
2. Fotocopy akta pendirian perusahaan ( dilampirkan bagi yang berbadan hukum );
3. Fotocopy bukti kepemilikan tanah (sertipikat/Akta Jual Beli/Kutipan letter C);
4. Fotocopy Ijin Prinsip, Ijin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Ijin Gangguan (HO) ;
5. Fotocopy Ijin Peruntukan Penggunaan Tanah (IPPT) atau Ijin Lokasi (dilampirkan bagi tempat usaha yang menempati lahan seluas  $\geq 500m^2$  ) ;
6. Fotocopy Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) ;
7. Fotocopy bukti pelunasan PBB tahun terakhir ;
8. Dokumen UKL-UPL ;
9. Surat pernyataan tidak keberatan dari pemilik tanah / bangunan (dilampirkan bagi tempat usaha yang menempati tanah / bangunan milik orang lain) ;
10. Rekomendasi Hygiene dan Sanitasi dai Dinas Kesehatan ;
11. Surat keterangan laik sehat bagi seluruh karyawan dari Dinas Kesehatan ;
12. Surat Pernyataan Kesanggupan ;
13. Gambar denah lokasi ;

Kami menyatakan bahwa permohonan ini dibuat dengan benar dan sewaktu-waktu dapat dipertanggungjawabkan, termasuk data/dokumen terlampir dan yang disusulkan kemudian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari permohonan ini.

Demikian Surat Permohonan ini telah diisi/dibuat dengan sebenarnya dan apabila di kemudian hari ternyata keterangan-keterangan tersebut tidak benar, maka kami bersedia menerima sanksi/dituntut sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Pemilik / Penanggung Jawab,

Materai  
Rp. 6.000,-

## LAMPIRAN PERMOHONAN IJIN USAHA HOTEL & PENGINAPAN

### DAFTAR ISIAN

#### 1. Keterangan Umum

- a. Nama Usaha : .....
- b. Lokasi Tempat Usaha : .....
- c. Nomor Telepon : .....
- d. Jenis Usaha :  Hotel Bintang 5 / 4 / 3 / 2 / 1 \*)  
 Hotel Melati  
 Penginapan Remaja (Youth Hostel)  
 Pondok Wisata (Home Stay)  
 Bumi Perkemahan  
 Persinggahan Karavan
- e. Mulai Beroperasi Sejak : .....

#### 2. Keterangan Badan Usaha

- a. Nama Lengkap Perusahaan : .....
- b. Bentuk Hukum Perusahaan : .....
- c. Alamat Lengkap Perusahaan : .....
- d. Nomor Telepon : .....
- e. Dasar Hukum Pendirian
- (1) Akta Pendirian
- o Nama Notaris : .....
- o Nomor & Tanggal : .....
- o Disahkan Departemen Hukum & HAM (No. & Tgl) : .....
- (2) Akta Perubahan
- o Nama Notaris : .....
- o Nomor & Tanggal : .....
- o Disahkan Departemen Hukum & HAM (No. & Tgl) : .....
- f. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : .....

#### 3. Keterangan Pemilik

- a. Nama Pemilik : .....
- b. Tempat & Tanggal Lahir : .....
- c. Kebangsaan : .....
- d. Alamat Rumah : .....
- e. Nomor Telepon : .....

#### 4. Keterangan Pengelola

- a. Nama Pengelola : .....
- b. Tempat & Tanggal Lahir : .....
- c. Kebangsaan : .....
- d. Nomor Ijin Kerja ( untuk TKA ) : .....
- e. Alamat : .....
- f. Nomor Telepon : .....

#### 5. Keterangan Bangunan

- a. Luas Bangunan : ..... m<sup>2</sup>
- b. Sifat Konstruksi Bangunan : Permanen / Setengah Permanen / Tidak Permanen \*)
- c. Lantai : Berlantai 1   
Berlantai 2   
Berlantai >2   
Sebagian berlantai .....

**6. Keterangan Kamar**

a. Kamar

- (1). Jumlah Kamar yg disewakan : ..... Kamar
- (2). Jumlah tempat tidur : ..... Buah
- (3). Kapasitas kamar : ..... Orang

b. Fasilitas di dalam kamar

- (1). Kamar Mandi/WC di dalam : ..... Buah
- (2). Telepon :  Ada  Tidak ada
- (3). Televisi :  Ada  Tidak ada
- (4). Almari Pakaian :  Ada  Tidak ada
- (5). Air Panas :  Ada  Tidak ada
- (6). ..... : .....
- (7). ..... : .....
- (8). ..... : .....

**7. Fasilitas Hotel**

- a. Ruang lobby seluas : ..... m<sup>2</sup>
- b. Front office seluas : ..... m<sup>2</sup>
- c. Kantor pengelola hotel : ..... m<sup>2</sup>
- d. Ruang pertemuan / Hall seluas : ..... m<sup>2</sup>
- e. Tempat parkir seluas : ..... m<sup>2</sup>
- f. Taman seluas : ..... m<sup>2</sup>
- g. Ruang karyawan seluas : ..... m<sup>2</sup>
- h. Ruang lena seluas : ..... m<sup>2</sup>
- i. Ruang binatu seluas : ..... m<sup>2</sup>
- j. Gudang seluas : ..... m<sup>2</sup>
- k. Televisi :  Ada  Tidak ada
- l. Telepon :  Ada  Tidak ada
- m. Tape recorder / VCD / DVD player :  Ada  Tidak ada
- n. Toilet umum :  Ada  Tidak ada
- o. Sarana olahraga : a. ....  
b. ....  
c. ....  
dst.

**8. Tarif Kamar (terlampir)**

- a. Terendah : Rp. .... per .....
- b. Tertinggi : Rp. .... per .....

**9. Tenaga Kerja**

- a. Tingkat Pimpinan : ..... Orang
- b. Tingkat Pimpinan Menengah : ..... Orang
- c. Tingkat Pengawas : ..... Orang
- d. Tingkat Pekerja : ..... Orang
- Jumlah : ..... Orang

Tingkat Pendidikan

	Sarjana	Diploma	SLTA	SLTP	SD	Sekedar Baca Tulis	Jumlah
Pria							
Wanita							

Kemampuan Berbahasa

	Indonesia	Inggris	Perancis	Belanda	Jerman	Mandarin	Lain-lain
Pria							
Wanita							

Pendidikan Khusus Kepariwisataan

	Akademi Kepariwisataan	Kursus/ Penataran kepariwisataan	Jumlah
Pria			
Wanita			

**10. Permodalan**

- a. Asal Modal
- (1) Modal Milik Sendiri : Rp.....
- (2) Pinjaman : Rp.....
- o Dalam Negeri : Rp.....
  - o Luar Negeri : Rp.....
- b. Modal Tetap / Kerja
- (1) Modal Tetap : Rp.....
- (2) Modal Kerja : Rp.....

**11. Tanah**

- a. Luas Tanah : ..... m<sup>2</sup>
- b. Status Hak Tanah :
- Hak Milik
  - Hak Pakai
  - Hak Guna Bangunan
  - Hak Milik Adat / Tanah Yayasan
  - Tanah Kas Desa
  - Tanah Negara
  - Sewa, jangka waktu ..... (.....) tahun
- Terhitung mulai ..... s.d .....
- c. Bukti Kepemilikan Tanah :
- Sertipikat Hak .....  
 Nomor : ..... Tahun .....  
 GS/SU No. .... Tgl. ....  
 Pemegang Hak a.n .....
  - Akta .....  
 Nomor : ..... Tgl. ....  
 PPAT/Notaris : .....
  - Pemegang Hak a.n. ....
  - Kutipan Letter C Desa.....  
 Kec. .... Tgl. ....  
 Petok No. .... Persil No. ....Kelas.....  
 Pemegang Hak a.n .....

**12. Anggota PHRI**

- :  Telah menjadi anggota
- Belum menjadi anggota
- Dalam proses

Banyuwangi, .....  
 Pemilik / Penanggung Jawab,

.....

Camat Mengetahui, Kepala Desa / Kelurahan

.....

.....

**Keterangan :**

\*) Coret yang tidak perlu

Beri tanda contreng ✓ untuk yang dimaksud

**SURAT PERNYATAAN PEMILIK TANAH / BANGUNAN**

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : .....  
Umur : .....  
Pekerjaan : .....  
Alamat : .....

adalah pemilik sebidang tanah / bangunan\*) yang terletak di Desa / Kelurahan\*)  
....., Kecamatan ....., Kabupaten Banyuwangi tercantum  
dalam Sertipikat Hak ..... Nomor : ..... Tahun ..... Gambar  
Situasi/Surat Ukur No..... Tanggal ..... / Akta  
..... Nomor :..... Tanggal.....  
Notaris / PPAT : ..... / Kutipan Letter C Desa / Kelurahan  
..... Kecamatan ..... Kabupaten Banyuwangi Tanggal  
..... Petok No..... Persil No. .... Kelas .....\*) Luas tanah.....  
m<sup>2</sup>/ Luas bangunan .....m<sup>2</sup>

Dengan ini menyatakan **tidak keberatan** atau **setuju** apabila di atas tanah /  
bangunan tersebut akan digunakan sebagai tempat usaha oleh Saudara :

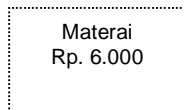
Nama : .....  
Umur : .....  
Pekerjaan : .....  
Alamat : .....

Dengan status Hak Pakai / Hak Guna Usaha / Hak Sewa \*) dalam jangka waktu .....  
(.....) tahun terhitung mulai tanggal .....s.d .....

Demikian Surat Pernyataan ini kami buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada  
paksaan dari pihak manapun dan apabila di kemudian hari dinyatakan tidak benar oleh  
Pemerintah, kami bersedia dituntut sesuai dengan hukum yang berlaku.

Banyuwangi, .....

Yang menyatakan,



.....

Keterangan :  
\*) Coret yang tidak perlu

## SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : .....  
Umur : ..... tahun  
Alamat : .....  
.....

bertindak untuk dan atas nama :

Nama Usaha : .....  
Lokasi Usaha : .....

Dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa :

1. Kami bersedia dan sanggup untuk memindahkan bangunan tempat usaha kami apabila pemerintah membutuhkan lokasi untuk perkembangan kota yang sesuai dengan Rencana Penataan Tata Ruang Kota Banyuwangi ;
2. Kami bersedia dan sanggup untuk menjaga kebersihan, ketertiban, dan keamanan di lingkungan sekitar bangunan tempat usaha kami ;
3. Kami bersedia dan sanggup tidak akan menggunakan tempat usaha untuk hal-hal yang bertentangan dengan norma-norma yang ada;
4. Kami bersedia dan sanggup mentaati peraturan perundang-undangan yang berlaku serta mengurus perijinan lain yang diperlukan.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya tanpa ada paksaan dari siapapun dan disertai rasa tanggung jawab.

Banyuwangi, .....

Yang Menyatakan,



.....